

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investitie
PLATFORMĂ COMUNALĂ TIP PC1 PENTRU DEPOZITAREA ȘI MANAGEMENTUL GUNOIULUI DE GRAJD IN CADRUL
U.A.T. MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	2,904.00	551.76	3,455.76
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5,595.43	1,063.13	6,658.56
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitolul 1		8,499.43	1,614.89	10,114.32
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	-	2,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	158,502.04	30,115.39	188,617.43
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	56,002.04	10,640.39	66,642.43
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanta	129,000.00	24,510.00	153,510.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	129,000.00	24,510.00	153,510.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistenta tehnica	26,880.98	5,107.39	31,988.37
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,720.25	1,276.85	7,997.09
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,360.12	638.42	3,998.55
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,360.12	638.42	3,998.55
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,160.74	3,830.54	23,991.28
Total capitolul 3		331,383.03	62,582.77	393,965.80
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,247,864.92	237,094.33	1,484,959.25
4.1.1	Construcții și instalații	1,247,864.92	237,094.33	1,484,959.25
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	913,334.97	173,533.64	1,086,868.61
4.5.	Dotări	78,881.89	14,987.56	93,869.45
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		2,240,081.77	425,615.54	2,665,697.31

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,127.28	4,774.18	29,901.46
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,358.19	4,058.06	25,416.25
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,769.09	716.13	4,485.22
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,082.18	-	28,082.18
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,388.61	-	6,388.61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,277.72	-	1,277.72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,388.61	-	6,388.61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	14,027.23	-	14,027.23
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	232,048.32	44,089.18	276,137.50
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 5		287,257.78	49,243.36	336,501.14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,300.00	437.00	2,737.00
Total capitol 6		2,300.00	437.00	2,737.00
TOTAL GENERAL		2,869,522.00	539,493.57	3,409,015.57
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,277,722.54	242,767.28	1,520,489.82

În preturi la date de 14.12.2022

1 euro = 4.9248

Data:

23.10.2023

Beneficiar/Investitor

COMUNA MITRENI

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectului de investitie

**PLATFORMĂ COMUNALĂ TIP PC1 PENTRU DEPOZITAREA ȘI MANAGEMENTUL GUNOIULUI DE GRAJD IN
CADRUL U.A.T. MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	2,904.00	551.76	3,455.76
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5,595.43	1,063.13	6,658.56
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		8,499.43	1,614.89	10,114.32
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanța	89,000.00	16,910.00	105,910.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	89,000.00	16,910.00	105,910.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	-	-	-
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	-	-	-
Total capitolul 3		189,000.00	35,910.00	224,910.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,247,864.92	237,094.33	1,484,959.25
4.1.1	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	1,247,864.92	237,094.33	1,484,959.25
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	913,334.97	173,533.64	1,086,868.61
4.5.	Dotări	78,881.89	14,987.56	93,869.45
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		2,240,081.77	425,615.54	2,665,697.31

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	25,127.28	4,774.18	29,901.46
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,358.19	4,058.06	25,416.25
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,769.09	716.13	4,485.22
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,082.18	-	28,082.18
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,388.61	-	6,388.61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,277.72	-	1,277.72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,388.61	-	6,388.61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	14,027.23	-	14,027.23
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	232,048.32	44,089.18	276,137.50
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 5		287,257.78	49,243.36	336,501.14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,300.00	437.00	2,737.00
Total capitol 6		2,300.00	437.00	2,737.00
TOTAL GENERAL		2,727,138.98	512,820.79	3,239,959.77
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,277,722.54	242,767.28	1,520,489.82

In preturi la date de 14.12.2022

1 euro = 4.9248

Data:

23.10.2023

Beneficiar/Investitor

COMUNA MITRENI

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectului de investiție

**PLATFORMĂ COMUNALĂ TIP PCI PENTRU DEPOZITAREA ȘI MANAGEMENTUL GUNOIULUI DE GRAJD ÎN
CADRUL U.A.T. MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	-	2,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	73,502.04	13,965.39	87,467.43
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	56,002.04	10,640.39	66,642.43
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanța	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	26,880.98	5,107.39	31,988.37
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,720.25	1,276.85	7,997.09
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,360.12	638.42	3,998.55
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,360.12	638.42	3,998.55
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,160.74	3,830.54	23,991.28
Total capitolul 3		142,383.03	26,672.77	169,055.80
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	-	-	-
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		-	-	-

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		-	-	-
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		142,383.03	26,672.77	169,055.80
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		-	-	-

În prețuri la date de 14.12.2022

1 euro = 4.9248

Data:

23.10.2023

Beneficiar/Investitor

COMUNA MITRENI

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.

