



ROMÂNIA

JUDEȚUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL MITRENI

**HOTĂRÂRE**

privind închirierea islazului comunei Mitreni, județul Călărași și stabilirea prețului de închiriere care urmează a fi plătit de către locatar în cazul încheierii contractului de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, astăzi, 17 martie 2020

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.1190 /16.03.2020, întocmit de către domnul primar Minciună Tudorică;
- raportul de specialitate nr. 1189/16.03.2020 întocmit de doamna Tudor Iuliana, referent superior la compartimentul Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, referitor la necesitatea adoptării unui proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii și stabilirea chiriei care urmează a fi plătită de către locatar, în cazul încheierii contractului de închiriere privind islazul comunei Mitreni ;
- avizul comisiei de specialitate juridică și de disciplină de pe lângă Consiliul local al comunei Mitreni, înregistrat cu nr. 67/17.03.2020;
- avizul comisiei de specialitate agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism de pe lângă Consiliul local al comunei Mitreni, înregistrat cu nr. 68/17.03.2020;
- avizul comisiei de specialitate pentru probleme de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială și protecție copii, tineret și sport de pe lângă Consiliul local al comunei Mitreni, înregistrat cu nr.69/17.03.2020;
- prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile HCJ nr. 265/20.12.2018 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2019;
- prevederile HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Planul Amenajamentului Pastoral al comunei Mitreni, județul Călărași;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea islazului aparținând comunei Mitreni, județul Călărași, prin atribuire directă, pe o perioadă de 7 ani de la data încheierii contractelor de închiriere.

**Art.2.** Prețul de închiriere este de 250lei /ha/an.

**Art. 3** Se aprobă Regulamentul cu privire la modul de organizarea a pășunatului în comuna Mitreni, studiul de oportunitate, caietul de sarcini precum și contractul-cadru privind închirierea islazului comunei Mitreni, județul Călărași, conform Anexelor I, II, III și IV care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Primarul și comisia de analiză și soluționare a cererilor în vederea închirierii islazului comunei Mitreni, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre;

Secretarul comunei va lua măsuri privind afișarea și comunicarea prezentei hotărâri către cei interesați, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local, **VIȘAN Petruța**

Contrasemnează:

Secretar general comună,  
**OPRICAN Mariana**  
Nr. consilieri:12  
Din care prezenti: 11  
Voturi pentru: 11

Nr. 23

Adoptata la comuna Mitreni  
Astazi 17 martie 2020