ROMÂNIA

JUDEŢUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL MITRENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea P.U.Z. - "Construire Spaţiu Servicii Auto, Spălătorie, Vulcanizare, Mecanică", comuna Mitreni, sat Mitreni, judeţul Călăraşi, T 55, P305, 306, 307, 308, 313, nr. cad. 20725

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MITRENI, JUDEŢUL CĂLĂRAŞI, întrunit în şedinţă extraordinară, convocată de îndată, astăzi, 17 martie 2020

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de către domnul primar Minciună Tudorică nr. 1191/17.03.2020;
- raportul de specialitate nr. 1180/13.03.2020 întocmit de doamna Ion Cornelia Mădălina, consilier în cadrul compartimentului Urbanism şi Cadastru al aparatului de specialitate al primarului comunei Mitreni, jud. Călăraşi;
- avizul comisiei de specialitate juridică şi de disciplină de pe lângă Consiliul local al comunei Mitreni, înregistrat cu nr. 70/17.03.2020;
- avizul comisiei de specialitate agricultură, activităţi economico-financiare, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului şi turism de pe lângă Consiliul local al comunei Mitreni, înregistrat cu nr. 71/17.03.2020;
- avizul comisiei de specialitate pentru probleme de învăţământ, sănătate şi familie, activităţi social-culturale, culte, muncă şi protecţie socială şi protecţie copii, tineret şi sport de pe lângă Consiliul local al comunei Mitreni, înregistrat cu nr.72/17.03.2020;

- cererea domnului Tudor Marian înregistrată la comuna Mitreni cu nr. 1126 din 10.03.2020 prin care solicită a se analiza Avizul Arhitectului Sef în scopul aprobării Planului Urbanistic Zonal prin hotărâre de către Consiliul Local Mitreni;

- avizul nr. 9 din 03.03.2020 eliberat de către Arhitectul Şef Constantin Porumbacu, Consiliul Judeţean Călăraşi;

- certificatul de urbanism nr. 208 din 12.07.2018 eliberat de Consiliul Judeţean în scopul CONSTRUIRE SPAŢIU SERVICII AUTO- SPĂLĂTORIE, VULCANIZARE; MECANICĂ;

- avizul de oportunitate nr.1 din 13.01.2020 emis de Consiliul Judeţean Călăraşi;

- prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice"Ghidul privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al P.U.Z."indicativ – G.M. 010/200;

- proces verbal nr. 4558/ 30.10.2019 privind afişare anunţ public INIŢIERE DE ELABORARE cu privire la documentaţia de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE SPAŢIU SERVICII AUTO – SPĂLĂTORIE, VULCANIZARE, MECANICĂ

- raportul consultării publicului în etapa INTENŢIE DE ELABORARE nr. 4559 din 30.10.2019;

- consultarea asupra propunerilor preliminare PLAN URBANISTIC ZONAL nr. 4579 din 31.10.2019;

- proces verbal nr. 4825 18.11.2019 privind afişare anunţ public etapa elaborării propunerilor cu privire la documentaţia de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE SPAŢIU SERVICII AUTO – SPĂLĂTORIE, VULCANIZARE, MECANICĂ;

- raportul consultării publicului în etapa INTENȚIE DE ELABORARE nr. 4825 din 18.11.2019;

- proiectul nr. 531/2019 elaborat de S. C. SPIRIT S.R.L. , R.C. J51/10/2004;

- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Legii nr. 52/2003, Lege privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul: dispoziţiilor art. 139 alin. (1) OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă P.U.Z. - Construire Spațiu Servicii Auto, Spălătorie, Vulcanizare, Mecanică, comuna Mitreni, sat Mitreni, județul Călărași, T 55, P305, 306, 307, 308, 313, nr. cad. 20725.

Art. 2 Se aprobă aviz nr. 9 din 03.03.2020 eliberat de către Arhitectul Șef Constantin Porumbacu, Consiliul Județean Călărași. Se aprobă, conform prevederilor Avizului nr. 9 din 03.03.2020, includerea terenului situat în T 55, P 305, 306, 307, 308, 313 în intravilanul comunei Mitreni, județul Călărași.

Art.2. Primarul prin intermediul compartimentului Urbanism și cadastru va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Secretarul comunei va lua măsuri privind afișarea și comunicarea prezentei hotărâri către cei interesați, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier local, **VIȘAN Petruța**

Contrasemnează:
Secretar general comună,
OPRICAN Mariana
Nr. consilieri:12
Din care prezenti: 11
Voturi pentru: 10

Nr. 24
Adoptata la comuna Mitreni
Astazi **17 martie 2020**